

**Niederschrift**  
**über die 11. Sitzung des Stadtrates Unkel der Wahlperiode 2024 – 2029 am**  
**14.04.2026**

Diese Niederschrift besteht aus den Seiten 239 bis 251  
mit den **Beschlüssen 168/24-29 bis 177/24-29**

Tagungsort: Ratssaal der Stadt Unkel  
Unkel, Linzer Straße 2  
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr  
Sitzungsende: 20:00 Uhr

Die Einladung erfolgte am 02.04.2026 unter Beachtung des § 34 Abs. 3 GemO.

**Sitzungsteilnehmerinnen und Sitzungsteilnehmer:**

**Vorsitzende/r:** Mußhoff, Alfons

**Stadtrat Unkel**

Bierwirth, Martin  
Brüdigam-Hattingen, Friederike  
Buslei, Ewald  
Conrad, Ludwig  
Euskirchen, Wilfried  
Hahn, Christof  
Hahn, Nicole  
Mühlhöfer, Sascha  
Müller, Heinz-Peter  
Schmitz, Daniel  
Schober, Georg  
Schrepfer, Ann-Kathrin  
Stolte-Herdler, Claudia  
Thomalla, Volker  
Prof. Dr. von Keitz, Wolfgang  
Walbröhl, Kira  
Wallek, Engelbert  
Wester, Korbinian

**Ferner anwesend:** von Wülfing, Knut

**Abwesend:**  
**entschuldigt:** Klein, Ralf  
Naaß, Volker  
Plöger, Wolfgang  
Schleiden, Felix

**Protokoll:** Schwamborn, Simone

**Tagesordnung:****öffentliche Sitzung:**

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Bericht über die überörtliche Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Stadt Unkel für die Jahre ab 2019 (Vorlagen-Nr.: 651/24-29)
- 3 Maßnahmen Doppel-HH 2027/2028 Stadt Unkel (Vorlagen-Nr.: 589/24-29)
- 4 Änderung des Stellenplans der Stadt Unkel für die Haushaltsjahre 2025/2026 (Vorlagen-Nr.: 608/24-29)
- 5 2. Änderung der Gebührenordnung Parkraumbewirtschaftung (Vorlagen-Nr.: 639/24-29)
- 6 Sanierung Sanitärbereich im Vereinsheim Sportplatz Unkel  
Grundsatzbeschluss und Kostenschätzung (Vorlagen-Nr.: 625/24-29)
- 7 Ergänzungswahl Ausschüsse (Vorlagen-Nr.: 620/24-29)
- 8 Vergaben
- 8.1 Vergabe der Arbeiten zur Erneuerung der Straßenbeleuchtung in der Sebastianstraße (Vorlagen-Nr.: 621/24-29)
- 9 Mitteilung über erfolgte Vergaben
- 10 Mitteilungen und Anfragen

**nichtöffentliche Sitzung:**

- 11 Personalangelegenheiten (Vorlagen-Nr.: 607/24-29)
- 12 Grundstückssangelegenheiten (Vorlagen-Nr.: 612/24-29)
- 13 Mitteilungen und Anfragen

**öffentliche Sitzung:**

- 14 Bekanntmachung der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende eröffnet um 19 Uhr die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

**TOP 1 Einwohnerfragestunde**

Es gibt keine Einwohnerfragen.

**TOP 2 Bericht über die überörtliche Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Stadt Unkel für die Jahre ab 2019**

Gemäß § 33 Abs. 1 Gemeindeordnung (GemO) ist der Stadtrat über das Ergebnis der überörtlichen Prüfung zu unterrichten. Der Bericht vom 09.02.2026 über die Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Stadt Unkel und die Stellungnahme der Verbandsgemeindeverwaltung zu den Prüfungsbemerkungen sind dieser Vorlage beigelegt.

Im Anschluss an die Unterrichtung des Stadtrates über das Ergebnis einer überörtlichen Prüfung sind nach § 110 Abs. 5 GemO die Prüfmitteilungen und eine etwaige Stellungnahme der Gemeindeverwaltung an sieben Werktagen öffentlich auszulegen.

### **Beschluss-Nr.: 168/24-29**

Auf Antrag von Christof Hahn beschließt der Stadtrat, den Tagesordnungspunkt zur weiteren Beratung an den Rechnungsprüfungsausschuss zu übergeben.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

5 Nein-Stimmen

5 Enthaltungen

An der Abstimmung nehmen Ralf Klein, Volker Naaß, Wolfgang Plöger und Felix Schleiden nicht teil.

## **TOP 3 Maßnahmen Doppel-HH 2027/2028 Stadt Unkel**

Zur Vorbereitung des Doppelhaushaltes 2027/2028 wurde am 30.01.2026 im Rathaus der Verbandsgemeinde Unkel ein vorberatendes Haushaltsgespräch geführt. In diesem Gespräch haben sich die nachfolgenden Maßnahmen/Projekte zur evtl. Veranschlagung im Doppelhaushalt 2027/2028 schwerpunktmäßig herauskristallisiert.

### **Investive Maßnahmen**

#### **Bauhof**

- Planungskosten für neuen Bauhof an einem noch zu benennenden Standort (25.000 €)
- Im Falle eines Baus eines neuen Gebäudes für den Bauhof ist eine Bauleitplanung durchzuführen (50.000 €)
- digitales Zeiterfassungssystem (wünschenswert auch für Stundenzettel (zurzeit noch in Papierform) und mit GPS-Funktion bspw. für Winterdienst)
- Erwerb der bereits gemieteten Kehrmaschine „CityCat V20“ (etwa 120.000 €)
- Erwerb eines neuen Fahrzeugs für den Bauhof/Friedhof (ca. 25.000 €)

#### **Kindertagesstätte**

- Verbindungsschleuse zwischen den beiden Gebäuden
- digitales Zeiterfassungssystem

#### **Spielplätze**

- Austausch von Spielgeräten 2027 20.000 €, 2028 10.000 €

#### **Öffentlicher Raum**

- Bauleitplanung im Zusammenhang mit Baugebiet „Im Brücher“ 55.000 €
- Ausgleichsflächen im Zusammenhang mit Baugebiet „Im Brücher“ 45.000 €
- Gestaltung und Teilbebauung der Fläche, auf der das frühere Hotel „Löwenburg“ gestanden hat

#### **Straßenbeleuchtung\***

- An der Heister Ley: Leuchtenköpfe inkl. LED-Leuchtmittel, Maste, Kabel (wkB-fähig)

- Am Kelter: Leuchtenköpfe, Maste, Kabel (wkB-fähig) (Umrüstungen auf LED teilweise schon erfolgt)
- Lohrbergstraße: Leuchtenköpfe, Maste, Kabel (wkB-fähig) (Umrüstungen auf LED schon erfolgt)
- Grüner Weg: Leuchtenköpfe, Maste, Kabel (wkB-fähig) (Umrüstungen auf LED schon erfolgt)

*\*Bei einem nicht kompletten Ausbau, z. B. nur Austausch von einzelnen Masten entfällt die wkB-Relevanz. Maßnahme ist dann nur konsumtiv.*

### **Gefängnisturm**

- Sanierung: Mauerwerk, Dach. (250.000 €) (anhand der zu planenden Gewerke muss noch geklärt werden, ob es sich um eine investive- oder konsumtive Maßnahme handelt.)

### **Rathaus**

- Lautsprecheranlage für den Ratssaal
- Zeiterfassung für das städtische Büro

## **Konsumtive Maßnahmen**

### **Bauhof**

- Austausch von diversen Gittermülleimern im Stadtgebiet

### **Straßenbau\***

- Deckensanierung Linzer Straße 2.400m<sup>2</sup>
- Fahrradstreifen Linzer Straße
- Deckensanierung Im Kellborn 730-750m<sup>2</sup>
- barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen auf der Linzer Straße

*\*Sollte sich nach hydraulischen Berechnungen und Prüfungen eine größere Maßnahme im Bereich der Kanäle ergeben (Abwasserkanäle sollten in Zukunft ein 5-jähriges Regenereignis ungeschadet ableiten können.), so würde sich auch im Straßenbau eine komplette Erneuerung anbieten. → wkB- fähig, investive Maßnahme*

### **Rathaus**

- Sanierung Boden im Ratssaal
- Austausch Bodenbelag im Treppenhaus
- Umrüstung LED-Leuchten im Ratssaal

### **Friedhof**

- Neues Urnengrabfeld inkl. kleiner Weinbergsmauer und Rebstöcken

### **Turnhalle**

- Sanierung Duschräume

### **Rheinanlage**

- Sanierung Mauer Rheinanlage zwischen dem katholischen Friedhof und der Mariensäule
- Sanierung KD-Kiosk an KD-Schiffsanleger

**Sonstiges**

- Software E-Zylinder für alle Gebäude
- Erste Planungen für Konzept Wärmeversorgung klimaneutral ab 2045 (25.000 €)

Die Auflistung entspricht dem Stand zum Zeitpunkt des Haushaltsgesprächs. Eventuell finden sich im Doppel-HH 2027/2028 weitere Maßnahmen wieder, die sich erst später ergeben haben.

In seiner Sitzung vom 24.03.2026 hat der Hauptausschuss einstimmig empfohlen, dass der Stadtrat noch folgende Punkte in den Doppelhaushalt 2027/2028 aufnimmt:

- Entwicklung von Gewerbeflächen (50.000 Euro)
- Planung einer Entlastungsstraße für Unkel-Süd
- Fortsetzung Umstellung auf LED bis 2028 und Einstieg in die Digitalisierung des Netzes
- Bei dem Punkt Deckensanierung Im Kellborn soll geprüft werden, ob ein Fußweg mit eingeplant werden kann
- Beim Straßenbau zusätzliche Mittel für die Markierung von Radschutzstreifen
- Planungen zur Erreichung der Klimaneutralität (50.000 Euro), der Punkt „Erste Planungen für Konzept Wärmeversorgung klimaneutral bis 2045 (25.000 Euro) wird dafür gestrichen.

**Beschluss-Nr.: 169/24-29**

Der Stadtrat beschließt, die aufgelisteten Maßnahmen in den Doppelhaushalt 2027/2028 der Stadt Unkel aufzunehmen. Außerdem sollen für den Neubau des Bauhofes 500.000 Euro in den Haushalt 2028 eingestellt werden.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

**Beschluss-Nr.: 170/24-29**

Der Stadtrat beschließt, 25.000 Euro für die Ausrichtung des Stadtjubiläums 2028 in den Doppelhaushalt 2027/2028 einzustellen.

Abstimmungsergebnis:  
17 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimme  
1 Enthaltung

An den Abstimmungen nehmen Ralf Klein, Volker Naaß, Wolfgang Plöger und Felix Schleidten nicht teil.

**TOP 4 Änderung des Stellenplans der Stadt Unkel für die Haushaltsjahre 2025/2026**

Gemäß der Protokollerklärung zum TVöD soll jede Kindertagesstätte eine ständige Vertretung der Leitung bestellen. Diese soll dauerhaft Aufgaben der Kita-Leitung wahrnehmen. Die Stelle ist nach Entgeltgruppe S15 TVöD SuE (ab 100 Kinder) auszuweisen. Die aktualisierte 1. Änderung des Stellenplanes der Stadt Unkel für die Haushaltsjahre 2025/2026 ist dieser Vorlage beigelegt.

Die anfallenden Kosten werden vom Kreis in Höhe von ca. 85 % erstattet. Die Anpassung erfolgt im 1. Nachtragshaushaltsplan 2026 der Stadt Unkel.

**Beschluss-Nr.: 171/24-29**

Der Stadtrat beschließt die 1. Änderung des Stellenplanes der Stadt Unkel für die Jahre 2025/2026 in der vorgelegten Fassung.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

An der Abstimmung nehmen Ralf Klein, Volker Naaß, Wolfgang Plöger und Felix Schleiden nicht teil.

**TOP 5 2. Änderung der Gebührenordnung Parkraumbewirtschaftung**

In der Sitzung des Stadtrates Unkel vom 24. Januar 2023 wurde die Einrichtung einer Parkraumbewirtschaftungszone auf der Siebengebirgsstraße in Unkel zwischen dem Einmündungsbereich Bahnhofsstraße in Unkel und der Einmündungsbereich Alter Kirchweg in Unkel beschlossen.

Zur gebührenpflichtigen Bewirtschaftung des Parkraums hat der Stadtrat Unkel in seiner Sitzung vom 18. April 2023 eine Gebührenordnung für die Benutzung von Parkplätzen in der Stadt Unkel (Parkgebührenordnung) beschlossen.

In seiner Sitzung vom 01. Oktober 2025 hat der Stadtrat auf Vorschlag der CDU-Fraktion beschlossen, die Parkplätze am Bahnhof Unkel in der Zeit von 08:00 Uhr bis 17:00 Uhr kostenpflichtig zu machen und nicht wie bisher von 06:00 Uhr bis 20:00 Uhr.

Weiterhin hat der Stadtrat Unkel in seiner Sitzung vom 01. Oktober 2025 beschlossen, die Preise für ein Monatsticket von 40,00€ auf 25,00 € und für ein Wochenticket von 25,00€ auf 15,00€ zu senken.

Der Stadtrat beschließt daher folgende geänderte Gebührenordnung für die Benutzung von Parkplätzen in der Stadt Unkel (Parkgebührenordnung):

**2. Änderung der Gebührenordnung für die Benutzung von Parkplätzen in der Stadt Unkel (Parkgebührenordnung) vom 12. März 2026**

Aufgrund des § 6 a Abs. 6 des Straßenverkehrsgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 5. März 2003 (BGBl. I S. 310, 919), welches zuletzt durch Artikel 16 des Gesetzes vom 2. März 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 56) geändert worden ist, in Verbindung mit § 2 der Landesverordnung Rheinland-Pfalz über die Übertragung der Ermächtigung zum Erlass von Gebührenordnungen für die Festsetzung der Parkgebühren vom 2. April 1981 (GVBl. S. 81), zuletzt geändert durch die Landesverordnung vom 28. März 2023 (GVBl. 2023, 77) wird nach Anhörung des Stadtrates Unkel am 12. Dezember 2023, folgende Gebührenordnung erlassen:

**§ 1  
Allgemeines**

Um den Parkraum in der Stadt Unkel möglichst vielen Verkehrsteilnehmern zur Verfügung zu stellen, hat der Stadtrat der Stadt Unkel am 24. Januar 2023 die Einrichtung einer Parkraumbewirtschaftung in der Siebengebirgsstraße in Unkel

und in der Sitzung vom 14. November 2023 die Einrichtung einer Parkraumbewirtschaftung für Wohnmobile/Wohnwagen auf dem nördlichen Teil des Parkplatzes an der Kamener Straße beschlossen.

## **§ 2**

### **Geltungsbereich**

Diese Gebührenordnung gilt für die in der Baulast der Stadt Unkel stehenden öffentlichen Straßen, Wege und Plätze innerhalb und außerhalb der geschlossenen Ortslage.

## **§ 3**

### **Gebührenpflicht**

Für das Parken auf den als gebührenpflichtig ausgewiesenen öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen werden Gebühren nach Maßgabe der folgenden Bestimmungen erhoben.

## **§ 4**

### **Entstehung und Fälligkeit des Gebührenanspruches**

Die Gebührenschuld entsteht mit Beginn der tatsächlichen Nutzung der für das Parken als gebührenpflichtig ausgewiesenen öffentlichen Straßen, Wege und Plätze und wird sofort fällig.

## **§ 5**

### **Gebührensschuldner**

Gebührensschuldner ist der tatsächliche Nutzer der für das Parken als gebührenpflichtig ausgewiesenen öffentlichen Straßen, Wege und Plätze.

## **§ 6**

### **Gebührenpflichtiger Parkraum**

Als gebührenpflichtiger Parkraum im Sinne dieser Gebührenordnung wird die festgelegte Parkraumbewirtschaftungszone auf der Siebengebirgsstraße in Unkel zwischen dem Einmündungsbereich Bahnhofsstraße in Unkel und dem Einmündungsbereich Alter Kirchweg in Unkel sowie die Parkraumbewirtschaftungszone für Wohnmobile/Wohnwagen auf dem nördlichen Teil des Parkplatzes an der Kamener Straße in Unkel ausgewiesen.

## **§ 7**

### **Einrichtungen zur Überwachung der Parkzeit und Umfang der Benutzung**

Für die Überwachung der Parkzeit werden in den Parkraumbewirtschaftungszonen Siebengebirgsstraße und auf dem ausgewiesenen Wohnmobil-/Wohnwagenstellplatz an der Kamener Straße Parkscheinautomaten eingesetzt. Auf den durch Parkscheinautomaten bewirtschafteten Flächen darf nur mit Parkschein, der am oder im Fahrzeug von außen gut sichtbar und gut lesbar angebracht sein muss, geparkt werden.

## **§ 8**

### **Gebühren / gebührenpflichtige Zeiten**

Die Gebühren und gebührenpflichtigen Zeiten für das Parken auf den als gebührenpflichtig ausgewiesenen öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen werden wie folgt festgelegt:

#### **1. Parkraumbewirtschaftungszone Siebengebirgsstraße**

Montag bis Sonntag, 8:00 Uhr bis 17:00 Uhr

- erste halbe Stunde kostenfrei
- für jede weitere angefangene halbe Stunde 0,50 €
- für ein Tagesticket 5,00 €

- für ein Wochenticket 15,00 €
- für ein Monatsticket 25,00 €

## **2. Parkraumbewirtschaftungszone Wohnmobil-/Wohnwagenstellplatz Kamener Straße**

Montag bis Sonntag, 00:00 Uhr bis 24:00 Uhr

- für ein Tagesticket 7,00 €

### **§ 9**

#### **Inkrafttreten**

(1) Die Gebührenordnung für die Benutzung von Parkplätzen in der Stadt Unkel (Parkgebührenordnung) tritt am Tag nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

(2) Mit dem gleichen Tage tritt die Gebührenordnung für die Benutzung von Parkplätzen in der Stadt Unkel (Parkgebührenordnung) vom 12. Dezember 2023 außer Kraft.

Alfons Mußhoff  
Stadtbürgermeister

### **Beschluss-Nr.: 172/24-29**

Der Stadtrat der Stadt Unkel beschließt die geänderte Gebührenordnung für die Benutzung von Parkplätzen in der Stadt Unkel (Parkgebührenordnung) und die Aufhebung der Gebührenordnung für die Benutzung von Parkplätzen in der Stadt Unkel (Parkgebührenordnung) vom 12. Dezember 2023.

Die Verbandsgemeindeverwaltung Unkel wird mit der Veröffentlichung der Gebührenordnung im Bekanntmachungsorgan beauftragt.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

An der Abstimmung nehmen Ralf Klein, Volker Naaß, Wolfgang Plöger und Felix Schleiden nicht teil.

### **TOP 6 Sanierung Sanitärbereich im Vereinsheim Sportplatz Unkel Grundsatzbeschluss und Kostenschätzung**

Das Vereinsheim und der Sportplatz Unkel sind von der Stiftung für Jugend, Sport und Integration gepachtet. Die Stiftung ist nun an die Stadt Unkel herangetreten mit der Bitte um Zustimmung gem. § 7 des Pachtvertrages bei baulichen Maßnahmen bzw. Änderungen. Durch die Stiftung sind Sanierungsarbeiten im Bereich der Sanitärbereiche vorgesehen.

Die Dusch- und Waschräume sowie die Umkleiden sollen aufgrund des Alters (Stand 1985) auf den aktuellen Stand der Technik gebracht werden. Darüber hinaus müssen notwendige Abdichtungsarbeiten erfolgen.

Zu den notwendigen Gewerken gehören Fliesenarbeiten, Malerarbeiten sowie Haustechnik und Elektro. Im Vorfeld sind die alten Fliesen- und Trockenbauverkleidungen sowie die veraltete Sanitärtechnik/Wasserleitungen und Elektroinstallation abzubrechen. Dem Ausschuss liegt eine Kostenschätzung dazu vor. Die Verwaltung geht von einem Kostenauf-

wand in Höhe von 60.916,10 Euro aus. Die Finanzierung erfolgt über die Stiftung.

Unter der Investitionsnummer 73-15-008 steht für das Haushaltsjahr 2025 der Restbetrag des noch nicht an die Stiftung für Jugend, Sport und Integration übertragenen Zuschusses in Höhe von 55.416,65 € zur Verfügung. Die Mittel werden kraft Gesetzes (§ 17 Abs. 2 GemHVO) in das Haushaltsjahr 2026 übertragen.

#### **Beschluss-Nr.: 173/24-29**

Die Stadt Unkel stimmt der geplanten Sanierungsmaßnahme für die Sanitärbereiche/Umkleiden durch die Stiftung für Jugend, Sport und Integration im Grundsatz gem. § 7 des Pachtvertrages im Grundsatz zu.

Abstimmungsergebnis:

18 Ja-Stimmen

1 Nein-Stimme

#### **Beschluss-Nr.: 174/24-29**

Der Stadtrat Unkel beschließt den Investitionsansatz für die Stiftung für Jugend, Sport und Integration in Höhe von 250.000 € komplett auszuschöpfen und daher jetzt den noch nicht überwiesenen Restzuschuss in Höhe von 55.416,65 € für die Sanierung des Sanitärbereichs im Vereinsheim Sportplatz Unkel an die Stiftung auszuzahlen.

Abstimmungsergebnis:

17 Ja-Stimmen

1 Nein-Stimme

1 Enthaltung

An den Abstimmungen nehmen Ralf Klein, Volker Naaß, Wolfgang Plöger und Felix Schleiden nicht teil.

### **TOP 7 Ergänzungswahl Ausschüsse**

Carsten Krause hat seine stellvertretende Mitgliedschaft für Alexandra Schaumann-Visarius (Entwicklungsagentur) im Ausschuss für Heimat, Kultur und Städtepartnerschaft niedergelegt.

Hierfür ist eine entsprechende Ersatzwahl vorzunehmen.

Das Vorschlagsrecht obliegt der Entwicklungsagentur.

Der Tagesordnungspunkt entfällt, da die Entwicklungsagentur keine Person benannte.

### **TOP 8 Vergaben**

#### **TOP 8.1 Vergabe der Arbeiten zur Erneuerung der Straßenbeleuchtung in der Sebastianstraße**

In seiner Sitzung vom 01.07.2025 hat der Stadtrat einen positiven Grundsatzbeschluss zur Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlagen in der Sebastianstraße (Bereich B42 bis zur Einmündung Auf dem Sand) gefasst.

Die Bestandteile der Straßenbeleuchtung (Kabel, Maste und Köpfe) in dem Abschnitt sind nunmehr zwischen 46 und 59 Jahren alt. Die vorgesehene Nutzungsdauer wurde somit erheblich überschritten.

Daher ist die Erneuerung aller Bestandteile der dortigen 7 Leuchten vorgesehen. Das Erdkabel soll erneuert werden und die vorhandenen Maste sollen durch neue, konische Stahlrohrmaste mit einer Lichtpunkthöhe von 8 Metern ausgetauscht werden.

Die vorhandene Natriumdampfbeleuchtung soll durch energieeffizientere LED-Köpfe ersetzt werden. Hierbei soll der Leuchtenkopf des Modells „9701 Lumega“ der Firma Trilux montiert werden. Dieser wird im Gebiet der Verbandsgemeinde standardmäßig verwendet.

Da sich die Straße im Überschwemmungsgebiet befindet, ist geplant die Beleuchtungsmaste mit hochwassersicheren Sicherungskästen zu versehen.

Zur Durchführung der Arbeiten hat die Süwag Energie AG, als Straßenbeleuchtungsvertragspartner der Stadt Unkel, ein Angebot in Höhe von 88.157,90 € vorgelegt.

Da aufgrund einer IT-Umstellung seitens der Süwag Energie AG rechtzeitig zur Sitzung des Hauptausschusses am 24.03.2026 kein aktuelles Angebot vorgelegt werden konnte, soll in Absprache mit Stadtbürgermeister Alfons Mußhoff und Bürgermeister Karsten Fehr, der Stadtrat über die Vergabe beschließen.

Im aktuellen Doppelhaushalt 2025/2026 der Stadt Unkel sind für die Maßnahme unter der Investitionsnummer 73-25-003 insgesamt 78.000 € veranschlagt worden. Die Haushaltsmittel reichen somit nicht aus. Die Differenz müsste durch einen Nachtragshaushalt bereitgestellt werden, bzw. durch Haushaltsvermerk für gegenseitig deckungsfähig mit anderen Auszahlungen erklärt werden.

#### **Beschluss-Nr.: 175/24-29**

Über die Vergabe erfolgt kein Beschluss. Stattdessen beschließt der Stadtrat, die Verwaltung mit der Einholung eines neuen Angebotes für die gesamte Straße einzuholen.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

An der Abstimmung nehmen Ralf Klein, Volker Naaß, Wolfgang Plöger und Felix Schleiden nicht teil.

#### **TOP 9 Mitteilung über erfolgte Vergaben**

Es gibt keine Mitteilungen über erfolgte Vergaben.

#### **TOP 10 Mitteilungen und Anfragen**

Der Vorsitzende gibt folgende Baugenehmigungen bekannt:

Vorhaben: Umbau Hotel + Gaststätte zu Wohnhaus mit Freiberufler  
Unkel, Flur, Flurstück: 0003-85/5,0003-85/7

Vorhaben: Umbau und Sanierung Zweifamilienhaus mit Pension in Mehrfamilienhaus (3WE)  
Unkel, Flur, Flurstück. 0003-144, 0003-145

Nachdem es keine weiteren Mitteilungen und Anfragen gibt, schließt der Vorsitzende den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.45 Uhr und eröffnet den nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

**TOP 14 Bekanntmachung der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Der Vorsitzende gibt die im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt: den Verkauf eines 32 Quadratmeter großen Grundstücks und die Eingruppierung einer Kita-Mitarbeiterin in eine höhere Entgeltgruppe (TVöD).

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20.00 Uhr.

---

Der Vorsitzende

---

Die Schriftführerin