

## **Niederschrift**

**über die 36. Sitzung des Stadtrates der Stadt Unkel am, Donnerstag, 24. Oktober 2013.**

Tagungsort: Ratssaal des Rathauses der Stadt Unkel, Linzer Straße 2, Unkel

Sitzungsbeginn: 19.00 Uhr

Sitzungsende: 20.05 Uhr

Die Einladung erfolgte am 11. Oktober 2013 unter Beachtung der § 34 Abs. 1 GemO.

### **Sitzungsteilnehmerinnen und Sitzungsteilnehmer**

**Vorsitzender:** Stadtbürgermeister Gerhard Hausen

**Beigeordneter:** 1. Beigeordneter Wolfgang Plöger

<b>Mitglieder:</b>	Barbara Bartel	Dr. Gisela Born-Siebicke
	Ewald Buslei	Ludwig Conrad
	Wilfried Euskirchen	Günter Küpper
	Dr. Christopher Magawly	Stefanie Marinkovic
	Manfred Mönch	Heinz-Peter Müller
	Alfons Mußhoff	Elke Schmidt
	Georg Schober	Claudia Stolte-Herdler
	Robin Syllwasschy	Rüdiger Volkert
	Knut von Wülfing	Engelbert Wallek

### **Abwesend**

<b>entschuldigt:</b>	Bürgermeister Karsten Fehr	
	Ercan Can	Sascha Mühlhöfer
	Volker Thomalla	

**Schriftführerin:** Petra Steube

**Weitere Teilnehmer:** Rex Stephenson zu TOP 2

Die vorliegende Tagesordnung wird geändert.

Aus diesem Grund nachstehende Tagesordnung, die einstimmig angenommen wird.

**Tagesordnung:****Öffentliche Sitzung**

1. Einwohnerfragestunde
2. Baufibel und Gestaltungssatzung
3. Ergänzungswahl zu den Ausschüssen
4. Vorschlag an das Kuratorium zur Wahl des / der Vorstandsvorsitzenden und der / des stellvertretenden Vorsitzenden der Bürgerstiftung „Willy-Brandt-Forum“
5. Zustimmung zur Hinzuziehung eines Sachverständigen Dritten für die Prüfung der Jahresabschlüsse 2011 und 2012
6. Mitteilungen und Anfragen

**Nichtöffentliche Sitzung**

1. Einvernehmen zu Bauanträgen und Bauvoranfragen
2. Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

Gegen die Teilnahme von Herrn Rex Stephenson an der Sitzung zu TOP 2 bestehen seitens der Ratsmitglieder keine Bedenken,

**Öffentliche Sitzung****TOP 1 Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine schriftlichen Anfragen vor.

**TOP 2 Baufibel und Gestaltungssatzung**

Herr Stephenson informiert die Ratsmitglieder über die Arbeit der Arbeitsgruppe „Stadtbild“.

In der Sitzung der Ausschüsse am 01.10.2013 hatten zwei Mitglieder dieser Arbeitsgruppe, Frau Pesau und Herr Mertesacker, diese schon ausführlich erläutert.

Ziel der Projektgruppe ist es, eine Baufibel zur näheren Erklärung der bereits bestehenden Gestaltungssatzung zu erstellen. Die Arbeit erfolgt durch Ehrenamtliche. Eine Vorstellung der Ergebnisse wird im 1. Quartal 2014 in einer Sitzung der Ausschüsse erfolgen.

Beschluss:

Auf Empfehlung der Ausschüsse vom 01.10.13 beschließt der Stadtrat der Gruppe den Auftrag einen Entwurf zur Erstellung einer Baufibel zu erteilen. Ferner wird einem Entwurf zur Überarbeitung der bestehenden Gestaltungssatzung zugestimmt.

**Beschlussfassung:**

<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Anzahl Stimmen		Enthaltungen
		ja	nein	
An der Abstimmung nahm/en nicht teil:				

Herr Stephenson verlässt die Sitzung um 19.10 Uhr.

**TOP 3 Ergänzungswahl zu den Ausschüssen**

Die Sitzungsvorlage I 111 410 01 vom 21.08.2013 liegt allen Ratsmitgliedern als Kopie vor.

Sach- und Rechtslage:

Durch den Wegzug von Herrn Thomas Ottersbach aus dem Gebiet der Stadt Unkel zum 01.07.2013 erlischt automatisch seine Mitgliedschaft im Stadtrat Unkel.

Er war darüber hinaus Mitglied im Ausschuss für Tourismus und Städtepartnerschaft sowie stellvertretendes Mitglied im Wirtschaftsförderungs-, Planungs- und Bauausschuss.

Hierfür sind entsprechende Ersatzwahlen vorzunehmen.

Das Vorschlagsrecht für den Ausschuss für Tourismus und Städtepartnerschaft obliegt der Bürgerstiftung.

Beschluss:

Auf Empfehlung der Ausschüsse vom 01.10.13 wählt der Stadtrat folgende Mitglieder:

Elfriede Probst als Mitglied im Ausschuss für Tourismus und Städtepartnerschaft

Wolfgang Reimann als stellvertretendes Mitglied im Wirtschaftsförderungs-, Planungs- und Bauausschuss

**Beschlussfassung:**

<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Anzahl Stimmen		Enthaltungen
		ja	nein	
An der Abstimmung nahm/en nicht teil:				

Die Sitzungsvorlage I 004-11 vom 25.09.2013 liegt allen Ratmitgliedern in Kopie vor.

Sach- und Rechtslage:

Da Herr Siegfried Rinke am 04.06.2013 verstorben ist, ist eine Ergänzungswahl des Rechnungsprüfungsausschusses erforderlich. Herr Rinke war als Mitglied der CDU ordentliches Mitglied im Rechnungsprüfungsausschuss.

Hierfür ist eine entsprechende Ersatzwahl vorzunehmen.

Das Vorschlagsrecht obliegt der CDU Fraktion.

Beschluss:

Auf Empfehlung der Ausschüsse vom 01.10.13 beschließt der Stadtrat folgendes Mitglied zu wählen:

Der Stadtrat wählt Herrn Dieter Borgolte als ordentliches Mitglied in den Rechnungsprüfungsausschuss.

Als sein Vertreter wird Herr Wilfried Euskirchen gewählt.

**Beschlussfassung:**

<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Anzahl Stimmen		Enthaltungen
		ja	nein	
An der Abstimmung nahm/en nicht teil:				

**TOP 4 Vorschlag an das Kuratorium zur Wahl des / der Vorstandsvorsitzenden und der / des stellvertretenden Vorsitzenden der Bürgerstiftung „Willy-Brandt-Forum“**

Der Vorsitzende teilt mit, dass bisher noch kein eindeutiges Votum vorliegen würde. Sollte bis zur Sitzung des Kuratoriums am 12. November 2014 keine Vorschläge vorliegen, bleiben, lt. Satzung der Vorsitzende und sein Stellvertreter vorerst kommissarisch im Amt.

## **TOP 5 Zustimmung zur Hinzuziehung eines Sachverständigen Dritten für die Prüfung der Jahresabschlüsse 2011 und 2012**

Die Sitzungsvorlage FB 1 Fin vom 12.09.2013 liegt allen Ratmitgliedern in Kopie vor.

In der Sitzung der Ausschüsse am 01.10.2013 wurde die Frage gestellt, welche Kosten durch den sachverständigen Dritten entstehen.

Hierzu teilt die Verwaltung mit, dass für die Prüfung der bisherigen Jahresabschlüsse der Stadt Unkel (2008, 2009, 2010) pro Jahr rd. 8.000 € angefallen sind.

### Sach- und Rechtslage:

Gem. § 112 Abs. 1 Nr. 1 GemO obliegt die Prüfung des Jahresabschlusses sowie der Anlagen zum Jahresabschluss der örtlichen Rechnungsprüfung, die von den jeweiligen Prüfungsausschüssen wahrgenommen wird.

Der Rechnungsprüfungsausschuss kann sich gem. § 112 Abs. 5 GemO mit Zustimmung des Gemeinderates sachverständiger Dritter als Prüfer bedienen.

Um die umfangreiche Prüfungsarbeit der Rechnungsprüfungsausschüsse zu erleichtern, beabsichtigt die Verwaltung, auch für die Prüfung der Jahresabschlüsse 2011 und 2012 die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Fundus Revision GmbH als sachverständige Dritte hinzuzuziehen. Bereits bei den vorangegangenen Sitzungen der Rechnungsprüfungsausschüsse zu den jeweiligen Jahresabschlüssen und der anschließenden Behandlung in den Räten war signalisiert worden, die Prüfung der nachfolgenden Jahresabschlüsse ebenfalls von der Fundus Revision GmbH durchführen zu lassen. Dies fand allgemeine Zustimmung.

### Finanzierung:

Im Haushaltsplan der Verbandsgemeinde Unkel sind die entsprechenden Mittel für die Durchführung der Prüfungshandlungen bereitgestellt.

### Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Zustimmung zur Hinzuziehung der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Fundus Revision GmbH als sachverständigen Dritten gem. § 112 Abs. 5 GemO.

### **Beschlussfassung:**

<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Anzahl Stimmen		Enthaltungen
		ja	nein	1
An der Abstimmung nahm/en nicht teil:				

## **TOP 6 Mitteilungen und Anfragen**

Die Kreisverwaltung teilt mit:

- Das Vorhaben „Errichtung eines Unterstandes und kleinere Umbauten in best. Lagerhalle“, Dieter Rechmann, wurde zurückgestellt
- Das Vorhaben „Neubau eines zweigeschossigen landwirtschaftlichen Betriebsgebäudes“, Firma Rhein Grün, wurde zurückgenommen
- Das Vorhaben „Neubau eines Wohnhauses“, Ehel. Tillmann, wurde zurückgenommen

Weiterhin wurden nachstehende Genehmigungen erteilt:

- Baugenehmigung Ines Melamies, Genehmigung eines best. Wildzaunes
- Baugenehmigung Ruthild Beckershoff, Nutzungsänderung eines Gebäudes zu einem Wohnhaus mit brandschutztechnischer Erweiterung, Antrag auf Verlängerung um vier weitere Jahre
- Baugenehmigung Firma Ing.-Büro Bornheim, Nutzungsänderung zum Baugesuch 1279/89 in eine Tagespflege für Demenzkranke

Der Vorsitzende erinnert an die Einladung des Kath. Familienzentrums im Seelsorgebereich Verbandsgemeinde Unkel am 26. Oktober 2013 in der Kindertagesstätte St. Pantaleon in Scheuren.

Die Unterlagen für die Haus- und Straßensammlung des Volksbundes Deutsche Kriegsgräberfürsorge e.V. liegen vor. Interessierte könne sich im städtischen Büro melden.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 19.25 Uhr.

## **Nichtöffentliche Sitzung**

Der Vorsitzende schließt die Sitzung.

Gerhard Hausen  
Stadtbürgermeister

Petra Steube  
Schriftführerin